

**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 63792 Farcasa

Nr. cerere	40942
Ziua	05
Luna	06
Anul	2026

Cod verificare
100212379609



A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Jud. Maramures, UAT Farcasa, Loc. Buzesti

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	63792	11.327	Teren neimprejmuit; imobil înscris în CF sporadic 53446;

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
120914 / 23/12/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Farcasa); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se înființează cartea funciară a imobilului 63792 ca urmare a finalizării înregistrării sistematice. Imobilul se găsește în registrul cadastral al imobilelor sub numărul 12239.	A1
Act Administrativ nr. Hotărare nr. 83, din 17/05/2021 emis de Consiliul Județean Maramures (; act administrativ nr Hotărare nr. 321 din 23.12.2021, emis de Consiliul Județean Maramures; act administrativ nr Hotărarea nr. 56 din 19.10.2021, emis de Consiliul Local al Comunei Farcasa);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuală 1/1	A1
	1) JUDETUL MARAMURES , domeniul privat	
	<i>OBSERVATII: POZIȚIE TRANSCRISĂ DIN CFE 53446, ÎNSCRISĂ PRIN ÎNCHEIEREA NR 69287 DIN 24-10-2024</i>	

C. Partea III. SARCINI .

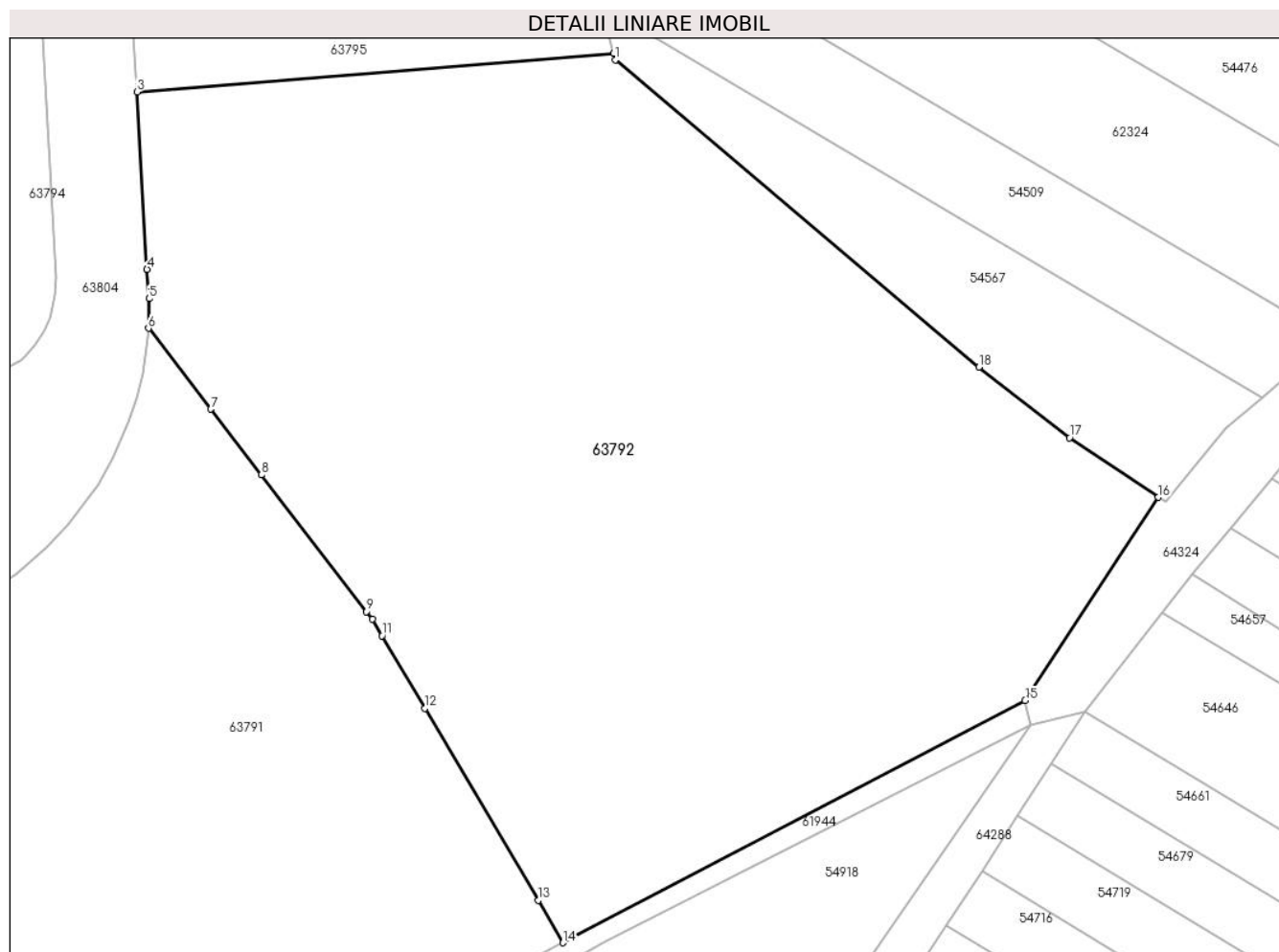
Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
63792	11.327	imobil inscris in CF sporadic 53446;

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	DA	11.327	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	377.662,02 680.268,097	2	377.661,774 680.269,08	1.013
2	377.661,774 680.269,08	3	377.591,819 680.263,401	70.185
3	377.591,819 680.263,401	4	377.593,301 680.237,407	26.036
4	377.593,301 680.237,407	5	377.593,588 680.233,085	4.332

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	377.593,588 680.233,085	6	377.593,495 680.228,755	4.331
6	377.593,495 680.228,755	7	377.602,649 680.216,879	14.995
7	377.602,649 680.216,879	8	377.610,072 680.207,245	12.162
8	377.610,072 680.207,245	9	377.625,518 680.187,205	25.302
9	377.625,518 680.187,205	10	377.626,394 680.186,068	1.435
10	377.626,394 680.186,068	11	377.627,784 680.183,664	2.777
11	377.627,784 680.183,664	12	377.634,084 680.173,016	12.372
12	377.634,084 680.173,016	13	377.650,686 680.144,827	32.715
13	377.650,686 680.144,827	14	377.654,342 680.138,626	7.199
14	377.654,342 680.138,626	15	377.722,171 680.174,138	76.563
15	377.722,171 680.174,138	16	377.741,717 680.203,957	35.654
16	377.741,717 680.203,957	17	377.728,692 680.212,706	15.691
17	377.728,692 680.212,706	18	377.715,369 680.223,025	16.852
18	377.715,369 680.223,025	1	377.662,02 680.268,097	69.84

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

05/06/2026, 10:29

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma <http://epay.ancpi.ro>